

Пест Мониторинг Центр

ООО ПМЦентр, ИНН 7724465557

Лицензия на дезинфекционную деятельность № 77.01.13.003.Л.000159.03.25

+7 958 578-99-08

info@pestmonitoring.ru

pestmonitoring.ru

Исх. № ОБР-001 от 17.10.2026

Заключение по результатам обследования и коммерческое предложение

Пест-контроль кондитерской фабрики ООО «Сластёна»

Заказчик	ООО «Сластёна», руководитель отдела контроля качества
Объект	Кондитерская фабрика, г. Воронеж: производственный цех 4 200 м², склад сырья 1 800 м², склад готовой продукции 1 100 м², санитарно-бытовые помещения, территория 1,2 га
Обследование	15.10.2026, исполнительный директор и эксперт-биолог ПМЦ совместно с руководителем ОКК
Основание	Программа пест-контроля как предварительная программа (PRP) по ISO/TS 22002-1, п. 12; требования ХАССП, FSSC 22000 и аудиторов торговых сетей

1. Заключение по результатам обследования

Обследованы прилегающая территория, склад сырья, производственный цех, склад готовой продукции и санитарно-бытовые помещения, устройства мониторинга и документация по пест-контролю. Ниже выявленные несоответствия с оценкой риска и рекомендуемыми мерами.

Итог. Выявлено шесть несоответствий. Два из них аудитор торговой сети отметит в первую очередь (№ 1 и 6), два создают риск для безопасности продукции (№ 2 и 3), их устранение начинаем в первую неделю. Остальные устраняются при запуске объекта.

№	Несоответствие	Где	Риск	Рекомендуемые меры
1	Приманочные контейнеры с родентицидной приманкой внутри склада, рядом с сырьём	Склад сырья, стеллажи 1–6	Риск контаминации сырья родентицидом; несоответствие требованиям стандартов и торговых сетей	Внутри помещений контейнеры с нетоксичными мониторинговыми блоками и клеевые ловушки. Родентицидная приманка только по периметру здания снаружи
2	Мелкие членистоногие на клеевых вкладышах и подоконниках не идентифицированы в журнале мониторинга. Биолог определил на месте: сеноеды (Psocoptera)	Склад упаковочных материалов, северная стена	Сеноеды индикатор повышенной влажности и развития плесени, это микробиологический риск. Обнаружение в упаковке ведёт к рекламации	Устранить источник влаги, установить регистратор температуры и влажности (целевое значение относительной влажности ниже 60%), санитарная очистка зоны, входной контроль упаковки
3	Живые жуки в двух мешках муки последней поставки, предположительно мукоеды или хрущики	Склад сырья, партия у ворот приёмки	Распространение на соседние партии и в производство; загрязнение продукции	Изолировать партию в день обследования, проверить соседние поддоны. Партию вернуть поставщику или списать, оформить акт несоответствия. Видовое определение под биноклем в течение суток. При подтверждённом очаге обработка помещения

4	Газон вплотную к стене корпуса, сетчатое ограждение, за ограждением частный сектор	Прилегающая территория, северная и восточная стороны	Сезонное проникновение грызунов в здание через ворота и проёмы	Приманочные станции по периметру и с двух сторон каждого ворот. Полоса шириной 1 м вдоль стены без растительности (силами Заказчика)
5	Активность рыжего таракана (<i>Blattella germanica</i>) сохраняется после последней обработки	Санитарно-бытовые помещения 1 этажа	Распространение в производственные зоны; замечание при проверке Роспотребнадзора	Обработка инсектицидными гелевыми приманками, установление источника заноса (тара поставщиков, доставка питания), контроль результата через 7 дней
6	Схема расстановки устройств мониторинга отсутствует, устройства не пронумерованы; на два средства нет свидетельства о государственной регистрации (СГР)	Документация на проходной	Аудитор сверяет схему с устройствами на месте; без нумерации и СГР раздел получает замечание	Комплект документации при запуске: схемы расстановки ТК по этажам, нумерация каждого устройства на устройстве, стене и схеме, СГР на каждое средство

По несоответствиям в зоне ответственности Заказчика (растительность, влажность, приёмка сырья) после каждого визита даём письменные рекомендации в акте. Аудитор видит, что риск отслеживается.

2. Предлагаемый объём работ

Основа договора: регулярный мониторинг по программе пест-контроля. Обычно это от 2 до 4 визитов в месяц, частота зависит от объекта. Для фабрики рекомендуем вариант с более частыми визитами: при складировании муки и орехов феромонные ловушки на складе сырья нужно проверять чаще, чтобы заметить вредителей запасов до того, как они перейдут на соседние партии.

Запуск объекта: программа пест-контроля под объект (при заключении договора без оплаты, отдельно 30 000 ₽), подбор и установка устройств мониторинга за 1–2 выезда, комплект документации.

Каждый визит: обход всех устройств по схеме расстановки ТК с записью в листы мониторинга, замена клеевых вкладышей и приманки, выявление нарушений.

Ежемесячно: обслуживание инсектицидных ламп.

Отчётность: акт с рекомендациями после каждого визита за подписью специалиста и представителя Заказчика; годовой анализ тенденций; при рекламации заключение за подписью эксперта-биолога.

3. Стоимость

Ежемесячное обслуживание	Визитов в месяц	₽ в месяц без НДС
Базовый вариант	2	48 000
Рекомендуемый вариант	3	64 000

Единоразово, при запуске	Количество	₽ без НДС
Программа пест-контроля	1	без оплаты при заключении договора
Приманочные станции (периметр)	32	38 400
Устройства мониторинга грызунов и ползающих насекомых внутри помещений	44	35 200
Феромонные ловушки на вредителей запасов	8	9 600
Итого единоразово		83 200

Цифры в образце условные и не являются офертой. Стоимость для вашего объекта рассчитывается после обследования.

Стоимость обслуживания определяется устройством объекта, а не только площадью: число цехов, погрузочно-разгрузочные ворота, прилегающая территория и ограждение территории, общее число точек контроля (приманочные

станции, устройства мониторинга грызунов и ползающих насекомых, феромонные ловушки) и число инсектицидных ламп, ловушек и светильников. Дополнительные обработки оплачиваются по годовому прейскуранту.

4. Порядок запуска

Договор на календарный год. Срочный выезд в течение 24 часов, условия по договору. Профессиональная ответственность застрахована на 1,5 млн Р.

Порядок запуска 1. Договор и протокол согласования цены 2. Программа пест-контроля и схемы расстановки ТК 3. Установка устройств мониторинга 4. Комплект документации 5. Первый плановый визит и акт

Исполнительный директор
ООО ПМЦентр

_____ / _____

ООО ПМЦентр (Пест Мониторинг Центр), ИНН 7724465557, ОГРН 1197746116798, 117105, Москва, ул. Нагатинская, д. 3А, стр. 5.
Образец: объект, несоответствия и цифры вымышленные.